

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 268615

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 2. ledna 2017  |
| <b>Spisová značka:</b>        | C 268615 vedená u Městského soudu v Praze  |
| <b>Obchodní firma:</b>        | Výhledy Rokytka, s.r.o.  |
| <b>Sídlo:</b>                 | Na Sychrově 975/8, Michle, 101 00 Praha 10   |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 056 63 776   |
| <b>Právní forma:</b>          | Společnost s ručením omezeným  |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona<br>pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor  |
| <b>Statutární orgán:</b>      |  |
| <b>jednatel:</b>              | Ing. PETR MATOUŠEK, dat. nar. 26. července 1984<br>Chodská 1142/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2<br>Den vzniku funkce: 31. března 2021  |
| <b>Počet členů:</b>           | 1  |
| <b>Způsob jednání:</b>        | Za společnost jedná jednatel samostatně.   |
| <b>Společníci:</b>            |  |
| <b>Společník:</b>             | CRONESTA, a.s., IČ: 072 29 291<br>Na Sychrově 975/8, Michle, 101 00 Praha 10   |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 2 400 000,- Kč<br>Splaceno: 100%<br>Obchodní podíl: 100%  |
| <b>Zástavní právo:</b>        | Obchodní podíl zastaven na základě Smlouvy o zastavení podílu v obchodní společnosti ve prospěch Fio banka, a.s., IČ 618 58 374, se sídlem Praha 1, V Celnici 1028/10, PSČ 117 21 (dále též "Banka"), k zajištění peněžitých pohledávek Banky ze Smlouvy o úvěru č. 201000117 (dále též "Smlouva"), a to až do výše 460.000.000,- Kč, které mohou vznikat po dobu účinnosti Smlouvy nebo její části, a příslušenství těchto pohledávek, a k zajištění případných v budoucnu vzniklých peněžitých pohledávek Banky ze smluvních pokut uložených podle Smlouvy, až do výše 115.000.000,- Kč, které mohou vznikat v době od uzavření zástavní smlouvy do 31.12.2045, a příslušenství těchto pohledávek. V zástavní smlouvě byl dále zřízen: (i) zákaz zcizení podílu bez souhlasu Banky, a to podobu trvání zástavního práva ; (ii) zákaz zatížení podílu bez souhlasu Banky, a to po dobu trvání zástavního práva. |
| <b>Základní kapitál:</b>      | 2 400 000,- Kč   |